HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC **DÉROGATION MINEURE**	**PUBLIC NOTICE** **MINOR EXEMPTION**
AVIS PUBLIC est donné par le soussigné qu'à une séance régulière du Conseil qui se tiendra le **7 juin 2021 à 20h00,** le Conseil municipal statuera sur la demande de 3 dérogations mineures suivantes :	**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at a Regular Meeting of the Town Council to be held on **June 7th, 2021, at 8:00 p.m.**, the Council will deal with the following request for 3 minor exemptions:
Site concerné : 195 Chemin Finchley Lot 2 089 164, Zone RA-2	**Location Concerned:** 195 Finchley Road Lot 2 089 164, Zone RA-2
Nature de la demande: Demande d'approbation de 3 dérogations mineures au Règlement de zonage nº 1001-2, pour les articles suivants: Art. 65, Cédule B: Permettre, dans la cour avant sur Finchley, la marge de recul à 5.97 m. (19.58 pieds) au lieu de 6.1 m. (20 pieds). Art. 65, Cédule B: Permettre, dans la cour avant sur Ferncroft, la marge de recul à 4.58 m. (15.03 pieds) au lieu de 6.1 m. (20 pieds). Art. 65, Cédule B: Permettre, dans la cour arrière, la marge de recul à 2.47 m. (8.1 pieds) au lieu de 4.57 m. (15 pieds). Le tout conformément au Règlement nº 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au Conseil municipal relativement à la présente dérogation mineure doit le faire par écrit au greffier de la Ville, (ptapp@hampstead.qc.ca) avant le 7 juin 2021 à 16:00. Donné à Hampstead, ce 14 mai 2021. Le greffier de la Ville (s) Me Pierre Tapp Me Pierre Tapp OMA, greffier	**Nature of Request:** Request for approval for 3 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001-2, to the following sections: Section 65, Schedule B: to allow, in the front yard on Finchley, a setback at 5.97 m. (19.58 ft.) instead of 6.1 m. (20 ft.). Section 65, Schedule B: to allow, in the front yard on Ferncroft, a setback at 4.58 m. (15.03 ft.) instead of 6.1 m. (20 ft.). Section 65, Schedule B: to allow, in the rear yard, a setback at 2.47 m. (8.1 ft.) instead of 4.57 m. (15 ft.). The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor derogation must do so in writing to the Town Clerk (ptapp@hampstead.qc.ca) before June 7th, 2021, at 4:00 pm. Given at Hampstead, this May 14th, 2021. The Town Clerk (s) Me Pierre Tapp Me Pierre Tapp OMA, Town Clerk