HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC **DÉROGATION MINEURE**	**PUBLIC NOTICE** **MINOR EXEMPTION**
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **lundi, le 4 avril 2022 à 20h00**, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante :	**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on **Monday, April 4, 2022, at 8:00 pm**, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions:
Site concerné : 23, croissant Aldred Lot 2 089 669, zone RB-4, Circonscription foncière de Montréal	**Location Concerned:** 23, croissant Aldred Lot 2 089 669, Zone RB-4, Registration division of Montréal
Nature de la demande: Demande d'approbation de cinq (5) dérogations mineures au règlement de zonage nº 1001, aux articles suivants: - Art. 65, Annexe B : Permettre, dans la cour avant, la marge de recul à 6,03 m (19,78 pi) au lieu de 6,1 m (20,00 pi); - Art. 65, Annexe B : Permettre, dans la cour latérale gauche, la marge de recul à 2,15 m (7,05 pi) au lieu de 2,33 m (7,65 pi); - Art. 65, Annexe B : Permettre, dans la cour latérale droite, la marge de recul à 2,11 m (6,92 pi) au lieu de 2,33 m (7,65 pi); - Art. 75 : Permettre sur le côté gauche du terrain, un réservoir de propane à 1,25 m (4,1 pi) de la ligne de propriété au lieu de 1,5 m (4,92 pi); - Art. 76 : Permettre sur le côté gauche du terrain, un appareil mécanique à 1,0 m (3,28 pi) de la ligne de propriété au lieu de 1,5 m (4,92 pi). Le tout conformément au règlement nº 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation doit le faire par écrit à la greffière adjointe de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant lundi, le 4 avril 2022 à 16:00. Donné à Hampstead, le 18 mars 2022. La greffière adjointe de la Ville (s) Brinda Permal-Vardin Brinda Permal-Vardin, greffière adjointe	**Nature of the Request:** Request for approval of five (5) minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections: - Section 65, Schedule B: To allow, in the front yard, a setback at 6.03 m (19.78 ft) instead of 6.1 m (20.00 ft); - Section 65, Schedule B: To allow, in the left-side yard, a setback at 2.15 m (7.05 ft) instead of 2.33 m (7.65 ft); - Section 65, Schedule B: to allow, in the right-side yard, a setback at 2.11 m (6.92 ft) instead of 2.33 m (7.65 ft); - Section 75: To allow in the left-side yard, a propane tank at 1.25 m (4.1 ft) of a land side boundary line instead of 1.5 m (4.92 ft); - Section 76: To allow in the left-side yard, a mechanical equipment at 1.0 m (3.28 ft) of a land side boundary line instead of 1.5 m (4.92 ft). The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this exemption must do so in writing to the Deputy Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Monday, April 4, 2022, at 4:00 pm. Given in Hampstead, this March 18, 2022. The Deputy Town Clerk (s) Brinda Permal-Vardin Brinda Permal-Vardin, Deputy Town Clerk