HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE	PUBLIC NOTICE MINOR EXEMPTION
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **lundi, le 4 avril 2022 à 20h00**, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante :	**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on **Monday, April 4, 2022, at 8:00 pm**, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions:
Site concerné : 264, croissant Netherwood Lot 2 090 074, zone RA-2, Circonscription foncière de Montréal	**Location Concerned:** 264, croissant Netherwood Lot 2 090 074, Zone RA-2, Registration division of Montréal
Nature de la demande: Demande d'approbation de trois (3) dérogations mineures au règlement de zonage no 1001, aux articles suivants: - Art. 65, Annexe B : Permettre, dans la cour latérale droite, la marge de recul à 2,55 m (8,37 pi) au lieu de 2,743 m (9 pi); - Art. 65, Annexe B : Permettre, dans la cour latérale gauche, la marge de recul à 2,55 m (8,37 pi) au lieu de 2,743 m (9 pi); - Art. 60 : Permettre l'empiétement d'un balcon dans la marge de recul arrière à 2,67 m (8,76 pi) au lieu de 2,13 m (7 pi). Le tout conformément au règlement nº 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».	**Nature of the Request:** Request for approval of three (3) minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections: - Section 65, Schedule B: To allow, in the right-side yard, a setback at 2.55 m (8.37 ft) instead of 2.743 m (9 ft); - Section 65, Schedule B: To allow, in the left-side yard, a setback at 2.55 m (8.37 ft) instead of 2.743 m (9 ft); - Section 60: To allow in the rear yard of a balcony on the year setback at 2.67 m (8.76 ft) of a rear boundary line instead of 2.13 m (7ft). The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".
Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation doit le faire par écrit à la greffière adjointe de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant lundi, le 4 avril 2022 à 16:00.	Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this exemption must do so in writing to the Deputy Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Monday, April 4, 2022, at 4:00 pm.
Donné à Hampstead, le 18 mars 2022. La greffière adjointe de la Ville (s) Brinda Permal-Vardin Brinda Permal-Vardin, greffière adjointe	Given in Hampstead, this March 18, 2022. The Deputy Town Clerk (s) Brinda Permal-Vardin Brinda Permal-Vardin, Deputy Town Clerk