HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC **DÉROGATION MINEURE**	**PUBLIC NOTICE** **MINOR EXEMPTION**
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **lundi, le 1er août 2022 à 20h00**, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante :	**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on **Monday, August 1st, 2022, at 8:00 pm**, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions:
Site concerné : 108, rue Finchley Lot 2 088 969, zone RA-1, Circonscription foncière de Montréal	**Location Concerned:** 108, rue Finchley Lot 2 088 969, Zone RA-1, Registration division of Montréal
Nature de la demande : Demande d'approbation de trois (3) dérogations mineures au règlement de zonage nº 1001, aux articles suivants: - Art. 84 : Permettre la localisation d'une piscine dans la marge de recul avant secondaire sur croissant Merton à 1,5 m (5 pi) de la ligne de terrain. - Art. 95 : Permettre la localisation d'une clôture dans la cour avant secondaire sur croissant Merton à 0 m (0 pi) de la ligne de terrain au lieu de 6,1 m (20 pi). - Art. 152 : Permettre la localisation d'un patio dans la cour avant secondaire sur croissant Merton à 0 m (0 pieds) de la ligne de terrain au lieu de 6,1 m (20 pieds).	**Nature of the Request:** Request for approval of three (3) minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections: - Section 84: To allow the sitting of a swimming pool on the secondary front yard setback on croissant Merton at 1.5 m (5 ft) of the boundary line. - Section 95: To allow the sitting of a fence on the secondary front yard on croissant Merton at 0 m (0 ft) from the boundary line instead of 6.1 m (20 ft). - Section 152: To allow the sitting of a patio on the secondary front yard on croissant Merton at 0 m (0 ft) from the boundary line instead of 6.1 m (20 ft).
Le tout conformément au règlement nº 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation doit le faire par écrit à la greffière de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant lundi, le 1er août 2022 à 16:00.	The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this exemption must do so in writing to the Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Monday, August 1st, 2022, at 4:00 pm.
Donné à Hampstead, le 15 juillet 2022. La greffière de la Ville (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, greffière	Given in Hampstead, this July 15, 2022. The Town Clerk (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk