HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC **DÉROGATION MINEURE**	**PUBLIC NOTICE** **MINOR EXEMPTION**
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **lundi, le 1er août 2022 à 20h00**, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante :	**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on **Monday, August 1st, 2022, at 8:00 pm**, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions:
Site concerné : 63, rue Downshire Lot 2 090 413, zone RA-2, Circonscription foncière de Montréal	**Location Concerned:** 63, rue Downshire Lot 2 090 413, Zone RA-2, Registration division of Montréal
Nature de la demande : Demande d'approbation de trois (3) dérogations mineures au règlement de zonage nº 1001, aux articles suivants: - Art. 65, Annexe B : Permettre, dans la cour avant sur la rue Downshire, la marge de recul à 6,08 m (19,95 pi) au lieu de 6,1 m (20 pi). - Art. 65, Annexe B : Permettre, dans la cour latérale gauche, la marge de recul à 2,4 m (7,87 pi) au lieu de 2,7435 m (9 pi). - Art. 65, Annexe B : Permettre, dans la cour latérale droite, la marge de recul à 2,36 m (7,74 pi) au lieu de 2,7435 m (9 pi).	**Nature of the Request:** Request for approval of three (3) minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections: - Section 65, Schedule B: To allow, in the front yard on rue Downshire, a setback at 6.08 m (19.95 ft) instead of 6.1 m (20 ft). - Section 65, Schedule B: To allow, in the left-side yard, a setback at 2.4 m (7.87 ft) instead of 2.7435 m (9 ft). - Section 65, Schedule B: To allow, in the right-side yard, a setback at 2.36 m (7.74 ft) instead of 2.7435 m (9 ft).
Le tout conformément au règlement nº 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation doit le faire par écrit à la greffière de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant lundi, le 1er août 2022 à 16:00.	The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this exemption must do so in writing to the Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Monday, August 1st, 2022, at 4:00 pm.
Donné à Hampstead, le 15 juillet 2022. La greffière de la Ville (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, greffière	Given in Hampstead, this July 15, 2022. The Town Clerk (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk