HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC **DÉROGATION MINEURE**	**PUBLIC NOTICE** **MINOR EXEMPTION**
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **lundi, le 5 juin 2023 à 20h00**, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante :	**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on **Monday, June 5, 2023, at 8:00 pm**, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions:
Site concerné : 5666, chemin Queen-Mary Lot 2 089 564, zone RA-1, Circonscription foncière de Montréal	**Location concerned:** 5666, chemin Queen-Mary Lot 2 089 564, Zone RA-1, Registration division of Montréal
Nature de la demande : Demande d'approbation de 5 dérogations mineures au règlement de zonage nº 1001, aux l'articles suivants: - Article 65, annexe B : Permettre la marge arrière à 8,93 m au lieu de 9,15 m; - Article 69, 4) b. : Permettre la localisation d'un cabanon de jardin, dans la cour arrière, à 0,91 m d'un autre bâtiment accessoire au lieu de 2,0 m; - Article 76, 4) : Permettre, la localisation de 3 équipements mécaniques dans la cour latérale au lieu de 2 équipements mécaniques; - Article 118, 6) : Permettre une surlargeur de l'accès véhiculaire dans la cour avant à 4,88 m; - Article 117 : Permettre, dans les cours avant et latérale côté gauche, la localisation d'un accès véhiculaire à 0,0 m d'une limite de terrain au lieu de 1,0 m.	**Nature of the Request:** Request for approval of 5 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections: - Section 65, schedule B: To allow, in the rear yard, a setback at 8.93 m instead of 9.15 m; - Section 69, 4) b.: To allow the sitting of a shed in the rear yard at 0.91 m from another accessory building instead of 2.0 m; - Section 76, 4): To allow the sitting of 3 pieces of mechanical equipment in the left-side yard instead of 2 pieces of mechanical equipment; - Section 118, 6): To allow an excess width of 4.88 m for the vehicular access in the front yard. - Section 117: To allow, in the front and left-side yards, the sitting of a vehicular access at 0.0 m from the boundary line instead of 1.0 m.
Le tout conformément au règlement nº 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation mineure doit le faire par écrit à la greffière de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant lundi, le 5 juin 2023 à 16:00. Donné à Hampstead, le 12 mai 2023. La greffière de la Ville (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, greffière	The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor exemption must do so in writing to the Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Monday, June 5, 2023, at 4:00 pm. Given in Hampstead, this May 12, 2023. The Town Clerk (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk