HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC **DÉROGATION MINEURE**	**PUBLIC NOTICE** **MINOR EXEMPTION**
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **mercredi, le 5 juillet 2023 à 20h00**, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante :	**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on **Wednesday, July 5, 2023, at 8:00 pm**, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions:
Site concerné : 57, rue Stratford Lot 2 088 930, zone RA-1, Circonscription foncière de Montréal	**Location concerned:** 57, rue Stratford Lot 2 088 930, Zone RA-1, Registration division of Montréal
Nature de la demande : Demande d'approbation de 3 dérogations mineures au règlement de zonage nº 1001, aux l'articles suivants: - Article 65, annexe B : Permettre la marge de recul latérale, côté gauche, à 0,7 m au lieu de 2,3 m; - Article 61 : Permettre, dans la cour arrière du côté gauche la localisation d'un escalier extérieur à une distance de 1,08 m de la ligne de terrain au lieu de 2,0 m; - Article 61 : Permettre, dans la cour arrière du côté droit la localisation d'un escalier extérieur à une distance de 1,19 m de la ligne de terrain au lieu de 2,0 m.	**Nature of the Request:** Request for approval of 3 minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections: - Section 65, schedule B: To allow the left-side setback at 0.7 m instead of 2.3 m; - Section 61: To allow the sitting of an exterior staircase in the left side of the rear-yard at 1.08 m from the boundary line instead of 2.0 m; - Section 61: To allow the sitting of an exterior staircase in the right side of the rear-yard at 1.19 m from the boundary line instead of 2.0 m.
Le tout conformément au règlement nº 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ». Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation mineure doit le faire par écrit à la greffière de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant mercredi, le 5 juillet 2023 à 16:00.	The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions". Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this minor exemption must do so in writing to the Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Wednesday, July 5, 2023, at 4:00 pm.
Donné à Hampstead, le 19 juin 2023. La greffière de la Ville (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, greffière	Given in Hampstead, this June 19, 2023. The Town Clerk (s) Poovadee Permal-Vardin Poovadee Permal-Vardin, Town Clerk