HAMPSTEAD

www.hampstead.qc.ca

AVIS PUBLIC **DÉROGATION MINEURE**	**PUBLIC NOTICE** **MINOR EXEMPTION**
AVIS PUBLIC est donné par la soussignée qu'à une séance ordinaire du conseil municipal qui se tiendra **lundi, le 7 mars 2022 à 20h00**, au centre communautaire Irving L. Adessky, 30, chemin Lyncroft, à Hampstead, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures suivante :	**PUBLIC NOTICE** is given by the undersigned that, at a regular meeting of the Town Council to be held on **Monday, March 7, 2022, at 8:00 pm**, at the Irving L. Adessky Community Centre, 30, chemin Lyncroft, in Hampstead, the Council will decide on the following request for minor exemptions:
Site concerné : 1, rue Heath Lot 2 089 386, zone RA-1, Circonscription foncière de Montréal	**Location Concerned:** 1, rue Heath Lot 2 089 386, Zone RA-1, Registration division of Montréal
Nature de la demande: Demande d'approbation de deux (2) dérogations mineures au règlement de zonage nº 1001, aux articles suivants: - Art. 116: Permettre, dans la cour avant, une bande de gazon ou de matière végétale naturelle d'une largeur de 0,7 m (2,3 pieds) lieu de 1,0 m (3,28 pieds) entre un accès véhiculaire et un accès piétonnier; - Art. 118: Permettre, dans la cour avant, la largeur combinée d'un accès véhiculaire et d'un accès piétonnier de 8,8 m (28,9 pieds) lieu de 6,76 m (22,24 pieds). Le tout conformément au règlement nº 1013 « Règlement concernant les dérogations mineures ».	**Nature of the Request:** Request for approval of two (2) minor exemptions to Zoning By-law no. 1001, to the following sections: - Section 116: To allow, in the front yard, a strip of grass or natural plant material of 0.7 m (2.3 ft) instead of 1.0 m (3.28 ft) between a vehicular access and a pedestrian access. - Section 118: To allow, in the front yard, the combined width of the vehicular access and the pedestrian access at 8.8 m (28.9 ft) instead of 6.76 m (22.24 ft). The whole in accordance with the provisions of By-law no. 1013 "By-law concerning Minor Exemptions".
Toute personne désirant des spécifications d'ordre techniques sur la présente demande, doit communiquer avec la direction de l'urbanisme (mduchesne@hampstead.qc.ca). Toute personne voulant faire des représentations au conseil municipal relativement à la présente demande de dérogation doit le faire par écrit à la greffière adjointe de la Ville, (bvardin@hampstead.qc.ca), avant lundi, le **7** mars 2022 à 16:00. Donné à Hampstead, le 17 février 2022. La greffière adjointe de la Ville (s) Brinda Permal-Vardin Brinda Permal-Vardin, greffière adjointe	Anyone wishing to have technical specifications regarding this request, must contact the direction of Urban Planning (mduchesne@hampstead.qc.ca). Anyone wishing to make representations to the Town Council regarding this exemption must do so in writing to the Deputy Town Clerk, at (bvardin@hampstead.qc.ca), before Monday, March 7, 2022, at 4:00 pm. Given in Hampstead, this February 17, 2022. The Deputy Town Clerk (s) Brinda Permal-Vardin Brinda Permal-Vardin, Deputy Town Clerk